

**ДОГОВІРНА ЦІНА**  
**на виконання робіт по встановленню системи диспетчеризації**  
**в газових котельнях Д-12 (Аквадели-2)**

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кільк.	Вартість робіт, грн. без ПДВ	Всього вартість робіт, грн без ПДВ
<b>Розділ 1. Обладнання та матеріали</b>					
1	Блок диспетчеризації котельної	шт.	1	9 262,50	9 262,50
2	Щит КМПн 2/2	шт.	1	229,45	229,45
3	Автоматичний вимикач ВА 47-29	шт.	1	103,04	103,04
4	Провід ШВВП 2*0,75	м.	63	8,45	532,35
5	Провід ШВВП 2*0,5	м.	114	6,93	790,02
6	Провід ПВС 3*0,75	м.	9	15,08	135,72
7	Труба гофрована ПВХ д 16	м.	100	4,05	405,00
8	Датчик охорони	шт.	1	156,00	156,00
9	Датчик температури	шт.	2	318,50	637,00
10	Датчик затоплення	шт.	2	312,00	624,00
11	Кронштейн для датчика затоплення	шт.	2	51,25	102,50
12	Реле контролю фаз РНПП 311М	шт.	2	877,50	1 755,00
<b>Розділ 2. Монтажно-налагоджувальні роботи</b>					
13	Монтажно-налагоджувальні роботи системи диспетчеризації газової котельні	посл.	1	2470,00	2470,00
<b>Разом без ПДВ, грн.</b>					<b>17 202,58</b>
<b>ПДВ</b>					<b>3440,52</b>
<b>Всього з ПДВ, грн.</b>					<b>20 643,10</b>

**Замовник:**

**ТОВ "Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання"**

Директор



**Підрядник:**

**ТОВ "Об'єднані системи зв'язку"**

Директор



м. Вишневе, вул. Першотравнева, 24-Б

**Шановні панове!**

На Ваш запит, стосовно можливості створення системи дистанційного збору даних з лічильників теплової енергії, повідомляємо:

Українське підприємство ТОВ «Ел енд Джи Мітерінг», що є офіційним партнером компанії «Електровимір» в Україні, має можливість створити систему дистанційного зняття показників з приладів обліку теплової енергії, згідно до комерційної пропозиції, представленої нижче.

### КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

№	Обладнання і роботи	К-сть, шт.	Ціна за одиницю в € з ПДВ	Ціна за одиницю в грн. з ПДВ	Вартість в € з ПДВ	Вартість в грн. з ПДВ
<b>ОБЛАДНАННЯ</b>						
<b>Лічильники теплової енергії та комунікаційне обладнання</b>						
1	M-bus концентратор EVM-03 з вмонтованим GSM\GPRS модемом	1	600,00		600,00	19 800,00
2	Перетворювач інтерфейсів EVM-01 (перетворювач M-bus/ RS232 на 150 лічильників)	1	250,00		250,00	8 250,00
<b>Всього обладнання</b>					<b>850,00</b>	<b>28 050,00</b>
<b>МАТЕРІАЛИ</b>						
3	Розподільчі коробки	49	0,50		24,50	808,50
4	Клемні колодки (клеми швидкого монтажу)	98	0,60		58,80	1 940,40
5	Провід ШВВП 2x0,5 (магістральні лінії)	200	0,15		30,00	990,00
6	Провід Unitronic 2x0.25 (для підключення лічильників)	0	0,45		0,00	0,00
7	Блок живлення HDR-30-24	2	15,00		30,00	990,00
8	Автоматичний вимикач пакетний	1	5,00		5,00	165,00
9	Щит електричний	1	12,00		12,00	396,00
10	Комплект монтажного обладнання (дюбеля, стяжки)	1	30,00		30,00	990,00
<b>Всього матеріалів</b>					<b>190,30</b>	<b>6 279,90</b>
<b>РОБОТИ</b>						
11	Монтажні роботи по бурінню отворів в міжповерхових перекриттях та прокладання ліній зв'язку	3		2 000,00		6 000,00
12	Монтажні роботи по підключенню теплових лічильників до розподільчих коробок та їх монтаж	149		30,00		4 470,00
13	Пусконаладжувальні роботи пристрою збору та передачі даних. Адміністрування програмного забезпечення «Energy Portal»	1		2 400,00		2 400,00
<b>Всього Робіт</b>					<b>12 870,00</b>	
<b>ПДВ</b>					<b>7 867</b>	
<b>Всього з ПДВ</b>					<b>47 200</b>	

- Ціна наведена станом на 05.04.2021 в грн. виходячи з курсу: **33,00** грн./Євро
- Термін поставки обладнання в разі відсутності на складі - до 20 робочих днів;
- Термін виконання робіт – 20 робочих днів;
- Гарантія на обладнання – 2 роки з дати поставки.

**З повагою,**  
**Начальник відділу енергоменеджменту**



**А.А. Птуха**

Додаток 1  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання.

ПОГОДЖЕНО  
Рішення Виконкому Вишневоїміської ради  
Бучанського району Київської області

\_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Міський голова \_\_\_\_\_ І.В. Діков

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Директор ТОВ «Компанія з обслуговування  
газових мереж та теплопостачання» \_\_\_\_\_  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е.  
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 року

## ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання» згідно з  
ліцензованою діяльністю виробництва та постачання теплової енергії за адресою :  
м. Вишневе вул. Першотравнева 24 Б  
(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 - 2022 роки

Додаток 2  
до Порядку розроблення, погодження  
та затвердження інвестиційних  
програм суб'єктів господарювання  
у сфері теплопостачання.

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на**  
**2021-2022 рік**  
(строк)

**ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання»**  
(найменування суб'єкта господарювання)

**1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА**  
**ГОСПОДАРЮВАННЯ**

Найменування суб'єкта господарювання	ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання»
Рік заснування	28.08.2013
Форма власності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Місцезнаходження	08132, Київська область, м. Вишневе, вул. Святошинська 27, корпус 1, приміщення 8
Код за ЄДРПОУ	38852039
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Просвірін Андрій Едуардович, директор
Тел., факс, e-mail	(044) 374 02 02, ra.akvareli@gmail.com
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	АЕ №198363, розпорядження №284 22.05.2019 Київська обласна державна адміністрація
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	АЕ №460626, розпорядження №284 22.05.2019 Київська обласна державна адміністрація.
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	140,0
Балансова вартість активів, тис. грн	14 071,7

Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	28,9
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	

## 2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	
Строк реалізації інвестиційної програми	12 місяців
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Підготовлено технічне завдання. Складені кошториси, отримані договори.
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	1.Отримання погодження від органів місцевого самоврядування. 2.Опрелюднення та прийняття зауважень. 3.Виконання робіт згідно проектно-кошторисної документації. 4.Прийняття об'єктів в експлуатацію.

## 3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	56,535
власні кошти	56,535
позичкові кошти	
залучені кошти	
бюджетні кошти	
<b>Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):</b>	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	

Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	100
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	
Інші заходи	

#### **4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ**

Чиста приведена вартість	56 535,58
Внутрішня норма дохідності	
Дисконтований період окупності	
Індекс прибутковості	

Керівник

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е. \_\_\_\_\_

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення Виконкому Вишневої міської ради  
Бучанського району Київської області

\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Міський голова** \_\_\_\_\_ **І.В. Діков**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ «Компанія з обслуговування  
газових мереж та теплопостачання»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е.  
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

# ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

**використання коштів для виконання інвестиційної програми на 20\_\_ - 20\_\_ роки**

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	з урахуванням:		бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	прогнозний період							
							інші залучені кошти, з них:	планований період +1				планований період + n*							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>I</b>	<b>Виробництво теплової енергії</b>																		
1.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:</b>																		
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.1.1				x	x														
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.1.2				x	x														
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.1.3				x	x														
Усього за пунктом 1.1				x	x														
1.2	<b>Інші заходи з урахуванням:</b>																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		





2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 2.2.2				x	x											
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 2.2.3				x	x											
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 2.2.4				x	x											
2.2.5	Інші заходи, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 2.2.5				x	x											
Усього за пунктом 2.2				x	x											
<b>Усього за розділом II</b>				<b>x</b>	<b>x</b>											
<b>III</b>	<b>Постачання теплової енергії</b>															
3.1	<b>Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :</b>															
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 3.1.1				x	x											
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 3.1.2				x	x											
3.1.3	Інші заходи, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 3.1.3				x	x											
Усього за пунктом 3.1				x	x											
3.2	<b>Інші заходи з урахуванням:</b>															
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 3.2.1				x	x											
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:															
				x	x	x	x	x	x							
Усього за підпунктом 3.2.2				x	x											
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:															
			39,0	x	x	x	x	x	x		39,0	39,0		0	60	



Усього за підпунктом 4.2.4		x	x															
4.2.5	Інші заходи, з них:																	
		x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.5		x	x															
Усього за пунктом 4.2		x	x															
<b>Усього за розділом IV</b>		x	x															

**Примітки:** п\* - кількість років інвестиційної програми.

\*\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів ураховувати без ПДВ.

x - суб'єктом господарювання не заповнюється.

\_\_\_\_\_  
Директор  
(посада відповідальної особи)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
Просвірін А.Е.  
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

Додаток 4  
до Порядку розроблення, погодження та затвердження  
інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання.

ПОГОДЖЕНО

Рішення Виконкому Вишневої міської ради  
Бучанського району Київської області

\_\_\_\_\_ (найменування органу місцевого самоврядування)

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Міський голова \_\_\_\_\_ І.В. Діков

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ «Компанія з обслуговування  
газових мереж та теплопостачання»  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е.  
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 року











Усього за підпунктом 4.2.1		x	x																		
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.2		x	x																		
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.3		x	x																		
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.4		x	x																		
4.2.5	Інші заходи, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.5		x	x																		
Усього за пунктом 4.2		x	x																		
<b>Усього за розділом IV</b>		x	x																		
<b>Усього за інвестиційною програмою</b>	56,0												56,0								56,0

\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів ураховувати без ПДВ.

x - ліцензіатом не заповнюється.

\_\_\_\_\_  
 Директор  
 (посада відповідальної особи)

\_\_\_\_\_  
 (підпис)

\_\_\_\_\_  
 Просвірін А.Е.  
 (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 5  
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації  
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

**ПЛАН  
витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для  
врахування у структурі тарифів на 12 місяців**

ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання»  
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
<b>I</b>	<b>Виробництво теплової енергії</b>					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
1.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.1					
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного					

	обліку ресурсів					
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	17,0		17,0		
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
1.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.2	17,0		17,0		
	<b>Усього за розділом І</b>	17,0		17,0		
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах					
2.1.4	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.1					
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів					

	спеціального та спеціалізованого призначення					
2.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.2					
	<b>Усього за розділом II</b>					
<b>III</b>	<b>Постачання теплової енергії</b>					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
3.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.1					
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	39,0		39,0		
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
3.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.2	39,0		39,0		
	<b>Усього за розділом III</b>	39,0		39,0		
<b>IV</b>	<b>Постачання гарячої води</b>					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.1.2	Заходи щодо забезпечення					

	технологічного обліку ресурсів					
4.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.1					
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів					
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
4.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 4.2					
	<b>Усього за розділом IV</b>					
	<b>Усього за інвестиційною програмою</b>	56,0		56,0		

\_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Фінансовий директор (головний бухгалтер)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Не передбачено штатним розписом  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

\_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_  
(посада відповідальної особи)

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ Просвірін А.Е. \_\_\_\_\_  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 6  
до Порядку розроблення, погодження  
та затвердження інвестиційних  
програм суб'єктів господарювання  
у сфері теплопостачання.

**УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА  
об'єктів у сфері теплопостачання**

**ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання»  
(найменування суб'єкта господарювання)**

станом на квітень 2021 рік

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
<b>I. Виробництво теплової енергії</b>				
1	<i>Джерела теплової енергії</i>			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	26	
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	26	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.		
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.		
	дахових	шт.	26	
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	15,92	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	15,92	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год		
	дахових	Гкал/год	15,92	

1.3	Середнє навантаження котелень:			
	у неопалювальний період	Гкал/год		
	у зимовий період	Гкал/год	11,796	
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал		
2	<b><i>Котли та хвостові поверхні нагріву</i></b>			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.		
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.		
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.		
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.		
	парових з ККД менше 89 %	шт.		
	парових з ККД більше 89 %	шт.		
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.		
	на газоподібному паливі	шт.		
	на твердому паливі	шт.		
	на рідкому паливі	шт.		
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.		
3	<b><i>Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів</i></b>			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.		
	димососів	шт.		
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.		



3.2	Загальна встановлена потужність тягодуттєвих установок	кВт		
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.		
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.		
	сталевих	шт.		
	цегляних та/або залізобетонних	шт.		
4	<b><i>Допоміжне обладнання</i></b>			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.		
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	26	
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.		
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.		
	живильних	шт.		
	мережних	шт.	52	
	підживлювальних	шт.	52	
	конденсаційних	шт.		
	рециркуляційних	шт.		
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.	26	
4.5	Загальна встановлена потужність насосів	кВт	354	
5	<b><i>Водопідготовка і водно-хімічний режим</i></b>			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	26	
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	52	
5.3	Загальна встановлена потужність насосів	кВт	104	

6	<b>Електропостачання та електротехнічні пристрої</b>			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	26	
	прямого включення	шт.	26	
	трансформаторного включення	шт.		
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.		
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.		
	потужністю до 630 кВА	шт.		
	потужністю понад 630 кВА	шт.		
6.4	<b>Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:</b>			
	у неопалювальний період	%	1,0	
	у зимовий період	%	65	
7	<b>Автоматизація</b>			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котельень, у тому числі	шт.	26	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	26	
	з частковою автоматизацією	шт.		
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	26	
8	<b>Прилади обліку теплової енергії</b>			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	35	
	на джерелах теплопостачання	шт.	35	

	комерційного (у споживача)	шт.		
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	100	
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%		
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.		
	на джерелах теплопостачання	шт.		
	комерційного обліку	шт.		
9	<b><i>Транспортні засоби</i></b>			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.	1	
10	<b>Будівлі та споруди виробничого призначення</b>			
	Загальна кількість	шт.	26	
<b>II. Транспортування та постачання теплової енергії</b>				
11	<b><i>Магістральні теплові мережі</i></b>			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км		
	підземних каналних	км		
	підземних безканалних	км		
	надземних	км		
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
12	<b><i>Місцеві (розподільчі) мережі</i></b>			

12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км		
	підземних	км		
	надземних	км		
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
13	<b>Мережі гарячого водопостачання (ГВП)</b>			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км		
	підземних	км		
	надземних	км		
14	<b>Центральні теплові пункти (ЦТП)</b>			
	Загальна кількість ЦТП	шт.		
15	<b>Індивідуальні теплові пункти (ІТП)</b>			
	Загальна кількість ІТП	шт.		
16	<b>Обладнання ЦТП та ІТП</b>			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.		
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.		
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.		
	підживлювальних	шт.		
	насосів ГВП	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.		
16.4	Загальна встановлена потужність насосів	кВт		
17	<b>Електропостачання та системи управління</b>			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.		

17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.		
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.		
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.		
18	<b>Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП</b>			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.		
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.		
	на ЦТП	шт.		
	у споживачів (у будинках)	шт.		
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%		
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%		
	на ЦТП	%		
	у споживачів (у будинках)	%		
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.		
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.		
	на ЦТП	шт.		
	у споживачів (у будинках)	шт.		
19	<b>Транспортні засоби</b>			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.		
	спецтехніки	шт.		

	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
20	<b>Будівлі та споруди виробничого призначення</b>			
	Загальна кількість	шт.		
21	<b>Опалювальна площа</b>	тис. кв. м		
22	<b>Забезпечення гарячою водою</b>	тис. жителів		
23	<b>Присудане навантаження за категоріями:</b>			
	населення	Гкал/год		
	бюджетні установи	Гкал/год		
	інші	Гкал/год		
24	<b>Фактичні річні втрати теплової енергії</b>	тис. Гкал		
		%		
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%		

\_\_\_\_\_  
Директор  
(посадова особа суб'єкта господарювання)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
Просвірін А.Е.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

\_\_\_\_\_  
Фінансовий директор (головний бухгалтер)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
Не передбачено штатним розписом  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

\_\_\_\_\_  
Директор  
(посада відповідальної особи)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
Просвірін А.Е.  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 7  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування діяльності  
яких здійснюють Рада міністрів  
Автономної Республіки Крим, обласні,  
Київська та Севастопольська міські  
державні адміністрації  
(підпункт 5 пункту 3 розділу III)

**ІНФОРМАЦІЙНА ЗГОДА**  
**посадової особи суб'єкта господарювання на обробку персональних даних**

Я, \_\_\_\_\_ Просвірін Андрій Едуардович \_\_\_\_\_, при наданні  
(прізвище, ім'я, по батькові)  
даних до Виконкому Вишневої міської ради Бучанського району Київської області,  
(найменування уповноваженого органу)

даю згоду відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності суб'єкта господарювання.

\_\_\_\_\_  
(підпис)  
**Директор ТОВ «Компанія з обслуговування  
газових мереж та теплопостачання**  
(посада посадової особи суб'єкта господарювання)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 року  
(дата)  
**Просвірін А.Е.**  
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

**Пояснювальна записка**  
**до інвестиційної програми ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання» на 2021-2022 р.р.**

**1. Інформація про суб'єкта господарювання.**

ТОВ «Компанія з обслуговування газових мереж та теплопостачання» здійснює свою діяльність на дахових котельнях ЖК «Акварелі», на підставі договору на експлуатацію та технічне обслуговування котелень.

Товариство має ліцензію на виробництво теплової енергії виданою Київською державною адміністрацією Серія АЕ №198363 від 02 квітня 2014 р. та ліцензію на постачання теплової енергії Серія АЕ №460626 від 16 червня 2014 р. Пунктом 4 Розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 22 травня 2019 р. № 284 було переоформлено ліцензію серії АЕ №198363 від 2 квітня 2014 р. на провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, видану Київською обласною державною адміністрацією згідно з рішенням від 28 березня 2014 р. № 6. Пунктом 6 вищенаведеного Розпорядження було переоформлено ліцензію серії АЕ №460626 від 16 червня 2014 р., на провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії, яка була видана Київською обласною державною адміністрацією згідно з рішенням від 30 травня 2014 р. №156.

Товариство виробляє та постачає теплову енергію житловому комплексу «Акварелі» в м. Вишневе, Бучанського району, Київської області. На даний час житловий комплекс «Акварелі» налічує 18 житлових будинків, які для забезпечення опалення обладнані системами автономного опалення що налічують 25 дахових котельні.

Загальна встановлена потужність теплогенеруючих установок – 15,92 Гкал/год, приєднане навантаження – 11,796 Гкал/год.

Предметом діяльності Товариства є:

- Постачання пари, гарячої води та кондиціонування повітря;
- Торгівля газом через місцеві трубопроводи;
- Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового значення;
- Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування;
- Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування; та інші види діяльності, які не суперечать законодавству України.



## **2. Необхідність впровадження інвестиційної програми.**

Ціль інвестиційної програми – долучення необхідних коштів для підвищення ефективності та надійності роботи автоматизованих котелень в опалювальний сезон, а також відповідності експлуатації котельних з дотриманням законодавства з питань охорони праці та виробничої безпеки.

Котельні працюють в автоматичному режимі без присутності обслуговуючого персоналу. Всі сигнали про спрацювання запобіжних пристроїв та параметри теплоносія передаються за допомогою інтернету в приміщення диспетчерської. Обслуговуючий персонал без зволікань та затримки реагують на позаштатні ситуації в роботі котелень.

В результаті впровадження інвестиційної програми покращується якість послуги з теплопостачання. Зменшуються перерви в роботі котелень, підвищується надійність їх роботи.

Обладнання будинків системою дистанційного збору даних квартирних лічильників тепла в багатоквартирних будинках, є однією із вимогою Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».

Обладнання будинків такою системою підвищує якість обслуговування споживачів теплової енергії, дозволяє надавати інформацію про спожите тепло кожним споживачем в онлайн режимі.

В результаті впровадження інвестиційної програми:

1. Зменшуються перериви та простої в роботі котельних, підвищується надійність їх роботи.
2. Покращується якість послуги з теплопостачання.
3. Підвищується швидкість і точність збору даних показників індивідуальних теплових лічильників.
4. Підвищує точність нарахувань за розрахунковий період.

Впровадження інвестиційної програми не приносить видимого прибутку, але це в рази збільшує якість надання послуг.

Директор  
ТОВ «Компанія з обслуговування газових  
мереж та теплопостачання»

А.Е. Просвірін