

(найменування об'єкта поштового зв'язку)

ОПИС

вкладення у

цінний лист

(найменування поштового відправлення, номер*)

На ім'я Виконавчий комітет Вишневої міської ради Бучанського району Київської області

(найменування адресата)

Куди 08132 Київська обл. Бучанський район м.Вишневе вул. Святошинська,29

(поштова адреса)

№ з/п	Найменування вкладення	Кількість предметів, аркушів	Оголошена цінність
1	Заява від 25.05.2021 про прийняття на зберігання протоколу від 07.05.2021 зборів співвласників багатоквартирного будинку на вул. Першотравнева, 24Г	1 арк.	
2	Протокол №1 від 07.05.2021 зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: Київська обл., Бучанський (раніше Києво-Святошинський) район, м. Вишневе, вул. Першотравнева, буд. 24Г	62 арк.	
3	Додаток до протоколу № 1 від 07.05.2021 зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: Київська обл., Бучанський (раніше Києво-Святошинський) район, м. Вишневе, вул. Першотравнева, буд. 24Г «Листки письмового опитування співвласників»	76 арк.	

Загальний підсумок предметів, аркушів 139 (сто тридцять дев'ять)

Загальна оголошена цінність 1 (одна) гривня

Відправник Черній Віра Андріївна (08133 Київська обл. Бучанський район м. Вишневе вул. Першотравнева, буд. 24Г, кв. 121)

(підпис)

Перевірів

(прізвище працівника поштового зв'язку)

Виправлення не допускаються

* номер поштового відправлення зазначається на опису, що видається відправнику



ПРОТОКОЛ №1

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Київська область, Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вулиця Першотравнева, будинок 24Г, які відбулися
«22» квітня 2021 року

м. Вишневе

протокол складено: «07» травня 2021 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку:
201 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень
багатоквартирного будинку: 8704,7 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники
в кількості 21 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 1065,9 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через
представників співвласники в кількості 46 осіб, яким належать
квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку
загальною площею 3597 м² (заповнюється в разі проведення
письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку
2. Обрання форми управління багатоквартирним будинком, визначення
управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов договору на
управління та розміру витрат на управління.
3. Визначення уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення
змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його
виконанням та подання протоколу загальних зборів на зберігання до
виконавчого комітету міської ради.
4. Вирішення питання стосовно встановлення на прибудинковій території
житлового будинку систем схоронності спільного майна (обмеження проїзду та
відеоспостереження).

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ:

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ
співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вулиця Першотравнева,
будинки 24Г, які відбулися «22» квітня 2021 року

Листок письмового опитування співвласника

Даний лист опитування заповнюється власноручно співвласником квартири або нежитлового приміщення, який бере участь у голосуванні.

1. День опитування 23.04.2021 ;
2. Прізвище ім'я по батькові співвласника Братко Мелі Миколайовна ;
3. Документ, що підтверджує право власності на квартиру або нежитлове приміщення Витяг 228548590 ;
4. Номер квартири або нежитлового приміщення 1 ;
5. Загальна площа квартири або нежитлового приміщення 66,8 ;
6. У разі необхідності, документ, що надає повноваження на голосуванні від імені співвласника (для представника) _____ ;

Питання порядку денного, пропозиція	Результат голосуван ня ("за"/ "проти")	Підпис співвласника (представник а)
Питання порядку денного №1: Обрання голови загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку. Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №1 порядку денного: Обрати головою загальних зборів багатоквартирного будинку за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вулиця Першотравнева, будинок 24Г, власника квартири №121 Черній Віру Андріївну якій доручити ведення зборів та складання протоколу зборів співвласників.	за	
Питання порядку денного №2: Обрання форми управління багатоквартирним будинком, визначення управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов договору на управління та розміру витрат на управління.. Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №2 порядку денного: Здійснювати управління багатоквартирного будинку за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вулиця Першотравнева, будинок 24Г шляхом залучення професійного управителя ТОВ «УК «Управління комфортом» (ідентифікаційний код 43530760, місцезнаходження: 08134, Україна, Київська обл., Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Святошинська, буд. 27, корпус 1, приміщення 11) з переданням йому всіх функцій з управління та затвердити умови договору з розміром витрат на управління, що запропоновані ТОВ «УК «Управління комфортом» в розмірі 8,34 грн. за 1 м.кв.	за	
Питання порядку денного №3: Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради. Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №3 порядку денного: Обрати власника квартири №121 житлового будинку № 24Г на вул. Першотравнева у м. Вишневе Черній Віру Андріївну уповноваженою особою співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.	за	
Питання порядку денного №4: Вирішення питання стосовно встановлення на прибудинковій території житлового будинку систем схоронності спільного майна (обмеження проїзду та відеоспостереження). Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання №4 порядку денного: Доручити управителю, обраному відповідно до цього протоколу, встановити на прибудинковій території будинку за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вулиця Першотравнева, будинок 24Г системи відеоспостереження та обмеження проїзду для осіб, які не є співвласниками або мешканцями будинку.	за	

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що проводять опитування
Голова загальних зборів


1