

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: Київська область, Києво-Святошинський район,
місто Вишневе, вул. Європейська, буд. 37А

м. Вишневе

17 січня 2019 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 35 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1699,7 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 15 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 792,2 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 5 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 502,2 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.
3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорук | Знаменко К.Д.
М.П. | Шкапенко В.И.
Григорук | Мисюк Т.В.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 20 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1094,5 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Василь Ігорович Р.Д.
Шкапенко В.М.
Меток Я.Я.

Питання порядку денного №2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку відповідно до Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, затвердженого постановою КМУ №712 від 05.09.2018 року:

1. Предмет договору – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
2. Права та обов'язки сторін – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
3. Ціна послуги з управління у розрахунок за один квадратний метр (за місяць) 7,38 грн.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Василь Ігорович Р.Д.
Шкапенко В.М.
Меток Я.Я.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 20 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1094,5 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Зігаренко В.Д.
Шкапенко В.М.
Лесюк Ю.Д.

Питання порядку денного №3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
Уповноважити від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно (або будь-хто з них окремо) укласти (підписати) з

ТОВ «КОМЕКОСЕРВІС»
(назва суб'єкта господарювання)

договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище та здійснювати контроль за виконанням такого договору:

Зігаренко Катерина Дмитрівна
Шкапенко Володимир Михайлович
Лесюк Юрій Дмитрович
(прізвище, ім'я, по-батькові уповноважених)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Зігаренко В.Д.
Шкапенко В.М.
Лесюк Ю.Д.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводиться):

«за» - 20 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1094,5 м²;

«проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Василь | Зігаренко К.Д.
Ву | Чекаленко В.М.
Ву | Миско Ю.Д.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 5 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Василь | Зігаренко К.Д.
Ву | Чекаленко В.М.
Ву | Миско Ю.Д.