

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням Київська область, Києво-Святошинський район, місто Вишневе, вул.
Вітянська, буд. №2-Б

Дата та місце проведення зборів співвласників багатоквартирного будинку	місто Вишневе	17 липня 2019
Дата та місце складення протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку	місто Вишневе	17 липня 2019

I ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

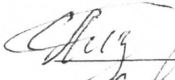
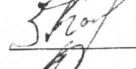
Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 162 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 9652,50 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 10 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 571,50 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 117 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 9081,00 м².

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол

 /Лизун С.В./
 /Карпенко З.М./
 /Возняковський А.О./

Питання 2 порядку денного: про затвердження умов договору з Управителем.

Виступив Лизун Сергій Васильович та запропонував затвердити умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком (постанова Кабінету Міністрів України від 5 вересня 2018 р. № 712).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання 2 порядку денного: затвердити умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком (постанова Кабінету Міністрів України від 5 вересня 2018 р. № 712). Ціна послуг з управління становить 7,30 гривень (в тому числі податок на додану вартість, якщо управитель є його платником) на місяць за 1 кв. метр загальної площі житлового або нежитлового приміщення у будинку та включає:

витрати на утримання будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна будинку в розмірі 7,09 гривень відповідно до кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території (далі - кошторис витрат), що міститься у додатку 5 до цього договору;

винагороду управителю в розмірі 0,21 гривень на місяць.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№	Піде	Підпис	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що на це повноваження	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника а (представника)	Примітки
1	Лизун Сергій Васильович						
2	Карпенко З.М.						
3	Возняковський А.О.						

Підсумки голосування:

«за» - 127 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 7400,30 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол

Лизун С.В. /Лизун С.В./

З.М. /Карпенко З.М./

Возняковський А.О. /Возняковський А.О./

Виступив Лизун Сергій Васильович та запропонував визначити уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку №2 по вул. Вітянська у м. Вишневе для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням Возняковського Андрія Олеговича.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування:

Рішення визнати (прийнято або не прийнято).

 /Лизун С.В./

З. М. /Карпенко З.М./

/Возняковский А.О./