

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Київська область, Києво-Святошинський район, місто
Вишневе, вул. Європейська, буд. 31

м. Вишневе

23 січня 2019 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 41
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4095,9 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 187 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1124,3 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 20 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1153,8 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.
3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Степан Липа Н.А. |
Степаненко В.В. |
Руденко Л.В. |

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2281,1 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гура Н. А. |
Степанченко В. М. |
Руденко Л. В. |

Питання порядку денного №2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку відповідно до Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, затвердженого постановою КМУ №712 від 05.09.2018 року:

1. Предмет договору – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
2. Права та обов'язки сторін – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
3. Ціна послуги з управління у розрахунку за один квадратний метр (за місяць) 7,38 грн.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гура Н. А. |
Степанченко В. М. |
Руденко Л. В. |

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2281,1 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Степанченко В.М.
Гура Н.А.
Руденко Л.В.

Питання порядку денного №3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно (або будь-хто з них окремо) укласти (підписати) з

ТОВ «КОМЕКОСЕРВІС»
(назва суб'єкта господарювання)

договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище та здійснювати контроль за виконанням такого договору:

Гура Наталія Антонівна
Степанченко Василь Михайлович
Руденко Ірослав Валентинович
(прізвище, ім'я, по-батькові уповноважених)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Степанченко В.М.
Гура Н.А.
Руденко Л.В.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 38 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2281,1 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] | Степаненко В.М.
[Підпис] | Тура Н.А.
[Підпис] | Куденко Я.В.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 20 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] | Степаненко В.М.
[Підпис] | Тура Н.А.
[Підпис] | Куденко Я.В.