



ВИШНЕВА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

08132, м.Вишневе, вул.Святошинська, 29, тел.: (04598) 5-26-44
Код ЄДРПОУ 34091724, E-mail: vk@vyshneve-rada.gov.ua

09.12.2021 № 302-3721/2

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

по проекту містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 1,4876 га в с. Крюківщина Бучанського району Київської області» та звіту про стратегічну екологічну оцінку до нього

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
До Проекту документу державного планування (ДДП) та Звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО)					
1.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДДП (Розділ 1, 2, 16) Звіт про СЕО (Розділ 1). Планувальні обмеження В межах проектування наявні наступні планувальні обмеження: охоронні зони ТП – 10,0 м;..... Відповідно до проекту містобудівної документації «Генеральний план села Крюківщина Бучанського району Київської області» (внесення змін) територія проектування передбачена під багатоквартирну житлову забудову, зелені насадження загального користування, інженерні споруди та територія реконструкції під садибну житлову забудову.	У матеріалах Проекту відсутні належні відомості щодо діючого Генерального плану с. Крюківщина, у тому числі реквізити рішення про його затвердження, відомості про передбачені Генпланом функціональне призначення території проектування та обмеження у використанні земель/планувальні обмеження, необхідні для підтвердження відповідності рішень Проекту Генплану, зокрема з урахуванням наведених вище вимог ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».	Враховано	Пояснювальна записка містить інформацію щодо генерального плану села Крюківщина та визначеного ним функціонального призначення території та наявних планувальних обмежень в межах проектування (Розділ 1,2 Пояснювальної записки, стор.7-8, Розділ 1 Звіту про СЕО, стор. 7). Відповідно до п. 6.1.21. ДБН Б.1.1 -14:2012 «Склад та зміст детального плану території» до примірника пояснювальної записки додано ксерокопії рішення органу місцевого самоврядування, а саме рішення Вишневої міської ради Бучанського району Київської області від 27 травня 2021 року № 1-01/VI8-44, завдання на розробку містобудівної документації та копію фрагменту містобудівної документації з нанесенням контуру території детального плану, що підписана керівником відповідного місцевого органу містобудування та архітектури.
2.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДДП (Розділ 14,15,16).	Згідно з матеріалами Проекту (стор. 7, 34 та ін.) площа території проектування становить 1,9155 га і включає 7 земельних ділянок, що	Враховано частково.	Площа території в межах проектування визначена відповідно до викопіювання з генерального плану, погодженого керівником

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
			<p>не узгоджується з назвою Проекту.</p> <p>Доопрацювати Проект з урахуванням затвердження:</p> <p>Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, а також правил їх застосування (постанова КМУ від 28.07.2021 № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України»);</p> <p>Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, далі - Порядок, (постанова КМУ від 01.09.2021 № 926), яким, серед іншого регламентовано зміст детального плану території.</p>		<p>місцевого органу містобудування та архітектури, яке є невід'ємною частиною завдання на розроблення проекту детального плану території.</p> <p>Пояснювальна записка доповнена інформацією щодо функціонального призначення територій з урахуванням Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок, Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, а також правил їх застосування (постанова КМУ від 28.07.2021 № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України»);</p> <p>Склад та зміст детального плану території визначений відповідно до діючого ДБН Б.1.1-14-2012 та завдання на розроблення.</p>
3.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	<p>Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДДП (Розділ 9) Для зменшення впливу будівництва на земельні ресурси, родючий шар, потужністю 0,3 м, передбачено зняти і використати для влаштування благоустрою. Звіт СЕО (Розділ 7).</p> <p>На всіх етапах реалізації проекту містобудівної документації проектні рішення необхідно здійснювати у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.</p> <p>Серед основних заходів, що мають безпосередній вплив на санітарно-гігієнічні умови</p>	<p>Відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом; - зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивациі земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон; - недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; - дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів. 	Враховано.	<p>Детальним планом території передбачено максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом.</p> <p>Містобудівна документація розроблена з дотриманням екологічних вимог, установлених законодавством України.</p> <p>У зв'язку з відсутністю процесів, що спричиняють порушення гідрологічного режиму земельних ділянок заходи для їх усунення не передбачаються.</p>

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
		проживання населення та забезпечують пом'якшення негативних наслідків реалізації проекту, можна виділити:			
4.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	<p>Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДПТ (Розділ 1) Звіт СЕО (Розділ 2).</p> <p>Відповідно до технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Крюківщина Крюківщинської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області в межах території проектування виділено наступні агропромислові групи ґрунтів:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 5в – дерново-підзолисті та дернові неоглеєні і глеюваті супіщані ґрунти на піщаних відкладах; ▪ 29в – ясно-сірі і сірі опідзолені супіщані ґрунти. <p>Відповідно до переліку особливо цінних груп ґрунтів (Наказ Держкомзему України від 06.10.2003 № 245) на території проектування такі агропромислові групи відсутні.</p> <p>В межах території проектування особливо цінні землі відсутні (відповідно до ст. 150 Земельного кодексу України).</p>	У Проекті відсутні відомості про агрогрупу(пи) ґрунтів земельних ділянок, необхідні, у тому числі для визначення відношення території проектування до особливо цінних земель, зокрема з урахуванням положень ст.20, 150 та ін. Земельного кодексу України.	Враховано.	Пояснювальна записка детального плану території та звіт про СЕО доповнені відомостями про агрогрупи ґрунтів земельних ділянок.
5.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	<p>Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДПТ (Розділ 1)</p> <p>Гідрографія</p> <p>В межах території проектування існуючі водні об'єкти відсутні.</p>	За відомостями Публічної кадастрової карти України, поряд з територією позначена «Умвна прибережна захисна смуга». Тому у Проекті та Звіті пропонуємо додаткового опрацювати питання дотримання вимог ст.60, 61 та ін. Земельного кодексу України, ст. 80, 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України, зокрема щодо прибережних захисних смуг, водоохоронних зон водних об'єктів та охорони водності малих річок.	Враховано.	Відповідно до генерального плану села Крюківщина відстань від території проектування до найближчого водного об'єкту складає 550 м.
6.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Звіт про СЕО Розділ 2 В межах розробки ДПТ об'єкти природно-заповідного фонду відсутні. На прилеглий території на відстані орієнтовно 165 м від межі розробки ДПТ	Також у Проекті та Звіті пропонуємо додатково опрацювати та повноцінно висвітлити питання щодо впливу на «природоохоронні території та об'єкти», у тому числі ландшафтний заказник місцевого значення «Озерне».	Враховано.	У звіті про СЕО висвітлені питання щодо впливу на «природоохоронні території та об'єкти», зокрема щодо ландшафтного заказника місцевого значення, що розташований за межами проектування ДПТ.

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
		розташований ландшафтний заказник місцевого значення – «Озерне», площею 30,6659 га. Територія заказника розташовується на землях ДП «Київське лісове господарство».....	Згідно з підпунктом 26 пункту 2 Порядку «Природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного заповідання, території та об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО»). При цьому зазначаємо, що складові екомережі визначені статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».		
7.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Звіт про СЕО Розділ 6 Зміна клімату та мікроклімату в результаті планової діяльності не передбачається, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення парникових газів та теплоти.....	На підставі отриманої інформації зроблено висновок, що у Проекті наслідки для клімату, передбачені Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі - Закон), не враховані. Доопрацювати Проект та Звіт та для всіх заходів, що потенційно зменшують викиди парникових газів та/або збільшують потенціал поглинання парникових газів, визначити відповідні показники викидів та поглинань парникових газів в одиницях тон С02-еквіваленту. Також слід передбачити заходи, що сприятимуть адаптації території до негативних наслідків зміни клімату.	Враховано.	Звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – СЕО) розробляється відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та містить опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме ризики та позитивні наслідки впливу на атмосферне повітря, водні ресурси, стан ґрунтів, земельні ресурси та інженерно-геологічні процеси, поведження з відходами, довкілля (інженерно-транспортної мережі), рослинний, тваринний світ та ландшафт, соціально-економічний розвиток та стан здоров'я населення.
8.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Звіт про СЕО Розділ 2 Прогнозні зміни поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено.....	У розділі 2 «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено» Звіту необхідно вказати інформацію про прогнозні зміни стану довкілля, якщо Проект не буде затверджено.	Враховано.	Звіт про СЕО доповнено відповідною інформацією
9.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Звіт про СЕО Розділ 5 Проектом ДДП передбачено: – максимальне збереження природного ландшафту; – заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин; – шумозахисні заходи;	У розділі 5 «Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування» Звіту повинен бути доповнений інформацією про шляхи врахування зазначених у розділі	Враховано.	Звіт про СЕО доповнено відповідною інформацією.

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
		<ul style="list-style-type: none"> - заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами; - забезпечення наявності законодавчо встановлених СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає їх утворення; - організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків; - організацію санітарного очищення території та системи роздільного збирання твердих побутових відходів і їх своєчасного видалення, загальне впорядкування території; - заходи захисту геологічного та водного середовищ та ґрунтів; - заходи щодо пожежобезпеки; - ресурсозберігаючі та відновлювальні заходи; - організацію системи моніторингу реалізації ДДП. 	зобов'язань під час підготовки Проекту.		
10.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	Звіт про СЕО Розділ 9	Інформація розділу 9 «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» Звіту має бути приведена у відповідність до пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272.	Враховано	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення розроблені відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272.
11.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДПТ (Розділ 14,16).	Відповідно до документу державного планування загальна площа детального плану становить 1,4876 га, а основні показники проекту визначені на територію 1,9155 га, у зв'язку з чим необхідно привести площу у відповідність.	Не враховано.	Площа території в межах проектування визначена відповідно до викопіювання з генерального плану, погодженого керівником місцевого органу містобудування та архітектури, яке є невід'ємною частиною завдання на розроблення проекту детального плану території.
12.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	Звіт про СЕО Розділ 2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде	У звіті про стратегічну екологічну оцінку не представлено результати аналізу статистичної інформації щодо стану довкілля та проведених відповідних досліджень (ґрунтів, атмосферного повітря, тощо).	Враховано.	Опрацьовано вичерпну кількість наданої інформації замовником, а саме Пояснювальну записку до проекту «Детальний план території земельної ділянки загальною площею 1,4876 га в селі Крюківщина

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловолено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
		затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)			Бучанського району Київської області» та надані вихідні дані, що додаються до звіту.
13.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	Звіт про СЕО Розділ 2 Впровадження проекту детального плану території не буде мати вплив на об'єкти «Смарагдової мережі» та природно-заповідного фонду оскільки витримані всі обмеження та заходи пом'якшення негативних наслідків.	У звіті про стратегічну екологічну оцінку на сторінці 10 зазначено, що «Впровадження проекту Генерального плану с. Крюківщина не буде мати вплив на об'єкти «Смарагдової мережі» та природно-заповідного фонду оскільки витримані всі обмеження та заходи пом'якшення негативних наслідків», який (генеральний план) на даний час не розглядається.	Враховано.	Текстова частина відкоригована.
14.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДПТ (Розділ 12). Проектом визначено наступні планувальні обмеження: Існуючі: - охоронні зони ТП – 10,0 м; - охоронні зони від кабелів силові всіх напруг та телекомунікаційні кабелі - 0,6 м; - охоронні зони газопроводів високого тиску - 10,0 м; - охоронні зони ШРП - 15,0 м; - охоронна зона мереж напірної каналізації – 5 м (до фундаментів будинків та споруд); - охоронна зона мереж самопливної каналізації – 3,0 м (до фундаментів будинків та споруд). Проектні: - охоронна зона мереж водопроводу – 5,0 м (до фундаментів будинків та споруд); - охоронна зона мереж самопливної каналізації (побутова і дощова) – 3,0 м (до фундаментів будинків та споруд); - охоронні зони газопроводів високого тиску - 10,0 м; - охоронні зони газопроводів низького тиску - 2,0 м; - охоронна зона кабелів силові всіх напруг і телекомунікаційні кабелі – 0,6 м;	Забезпечити дотримання санітарно захисних зон від очисних споруд каналізаційних стоків, газорегуляторного пункту, тощо.	Враховано.	В межах проектування та на прилеглих території визначені всі планувальні обмеження. Будівництво каналізаційних очисних споруд в межах проектування не передбачається.

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
		- охоронні зони ТП - 10,0 м.			
15.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	<p>Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДПТ (Розділ 2,11). Рослинність Територія проєктування вкрита переважно трав'яною рослинністю.</p> <p>Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження обмеженого користування та зелені насадження загального користування. З метою забезпечення оптимальних умов проживання населення в проєкті виконано розрахунок площі зелених насаджень загального користування.....</p>	Забезпечити максимальне збереження існуючих зелених насаджень.	Враховано.	Територія проєктування вкрита переважно трав'яною рослинністю. Детальним планом території на проєктний період пропонується формування озелених територій – зелених насаджень обмеженого користування та зелених насаджень загального користування.
16.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	<p>Звіт про СЕО Розділ 2</p> <p>У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації Проєкту детального плану території земельної ділянки загальною площею 1,4876 га в селі Крюківщина Бучанського району Київської області були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище.</p> <p>- Альтернатива 1: «нульовий.....»; - Альтернатива 2:</p>	Розділ 8 «Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)» звіту про стратегічну екологічну оцінку доповнити виправданими альтернативами, у тому числі, якщо проєкт детального плану не буде затверджено та приділивши увагу територіальній, відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Міністерством екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, про що зазначалося в листі Департаменту від 01.10.2021 № 06.2-02.2-09/4193/5329.	Враховано.	У звіті про СЕО надано 2 Альтернативи, що розглядалися під час розробки ДПТ.
17.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	<p>Звіт про СЕО Розділ 9</p> <p>Для моніторингу впливу ДДП на довкілля має бути створений робочий орган, до його складу можуть увійти співробітники виконавчого комітету Вишневої міської ради, а також представники громадськості.</p>	Визначити замовника, відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення.	Враховано.	Організація моніторингу покладесться на виконавчий комітет Вишневої міської ради.
18.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної	Звіт про СЕО Розділ 2	Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проєктування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і	Враховано.	У Звіті про СЕО враховано розташування заказника місцевого значення «Озерне» Разом з тим зазначасмо, що в межах проєктування відсутні ділянки що становлять

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ враховано частково)	Обґрунтування
	державної адміністрації		впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісгосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місць випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканності ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.		особливу цінність для збереження тваринного світу.
19.	Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації	<p>Проект (ДДП) - Пояснювальна записка ДДПТ (Розділ 9) Для зменшення впливу будівництва на земельні ресурси, родючий шар, потужністю 0,3 м, передбачено зняти і використати для влаштування благоустрою. Звіт СЕО (Розділ 7).</p> <p>На всіх етапах реалізації проекту містобудівної документації проектні рішення необхідно здійснювати у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.</p> <p>Серед основних заходів, що мають безпосередній вплив на санітарно-гігієнічні умови проживання населення та забезпечують пом'якшення негативних наслідків реалізації проекту, можна виділити:</p> <p>.....</p>	<p>При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - максимального збереження площі земельних ділянок з фунтовим і рослинним покривом; - зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультиватії земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон; - недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; - дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів. 	Враховано.	<p>Детальним планом території передбачено максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом. Містобудівна документація розроблена з дотриманням екологічних вимог, установлених законодавством України. У зв'язку з відсутністю процесів, що спричиняють порушення гідрологічного режиму земельних ділянок заходи для їх усунення не передбачаються.</p>

Додатки:

1. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації № 06.2-02.2-09/4193/5329 від 01.10.2021 року;
2. Копія листа Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації № 33.04/5130-2021 від 23.09.2021 року;
3. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації № 06.2-02.2-09/4459/5886 від 09.11.2021 року;
4. Копія листа Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації № 33.04/5465-2021 від 12.10.2021 року;
5. Копія листа Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ) № 25/5-21/23613-21 від 05.11.2021 року.

Зауваження та пропозиції до проекту містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки площею 1,4876 га в с. Крюківщина Бучанського району Київської області» та звіту про стратегічну екологічну оцінку до нього від Міністерства охорони здоров'я України відсутні.

**Перший заступник
міського голови**



Ярослав ВАРШАВЕЦЬ

