

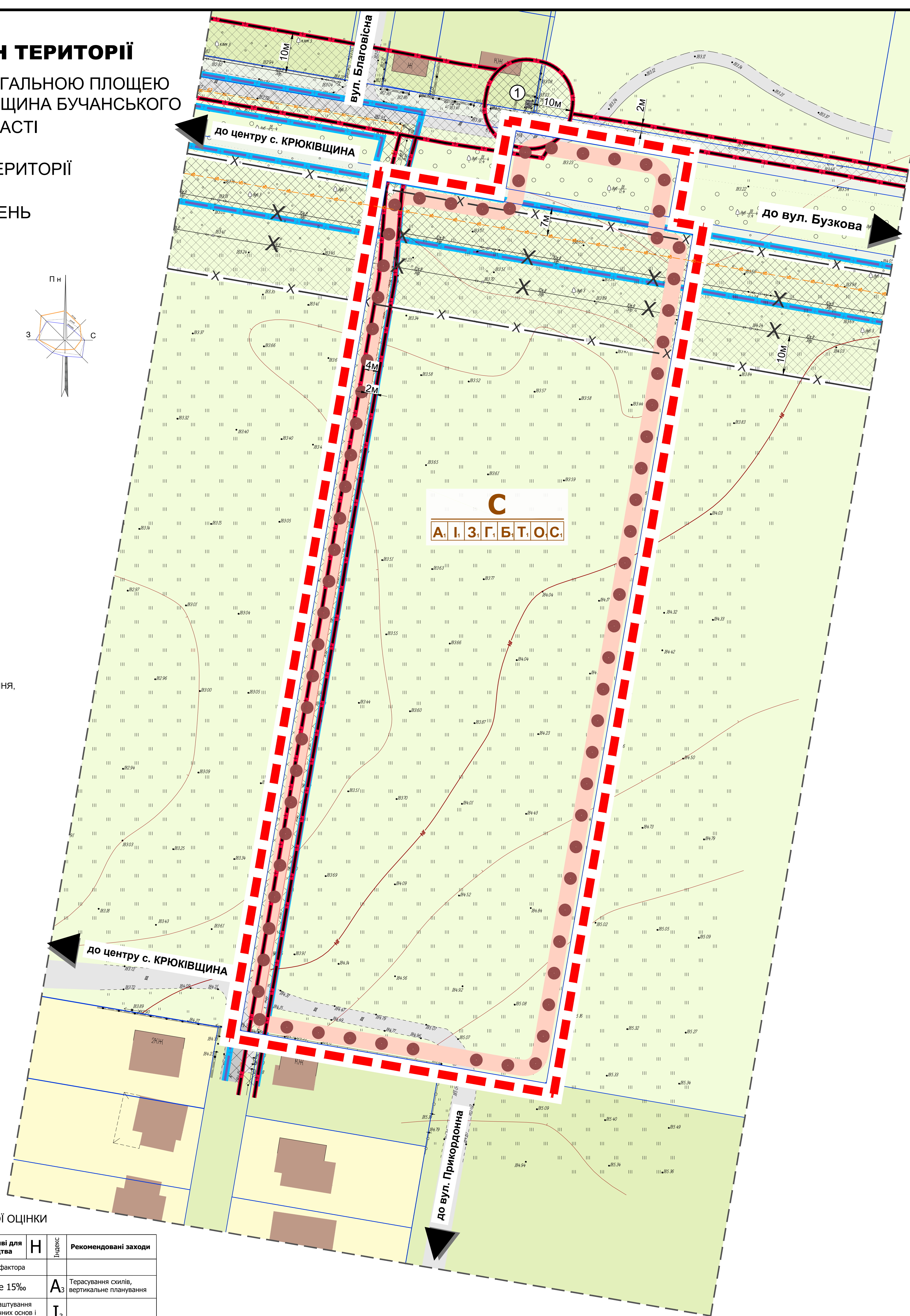
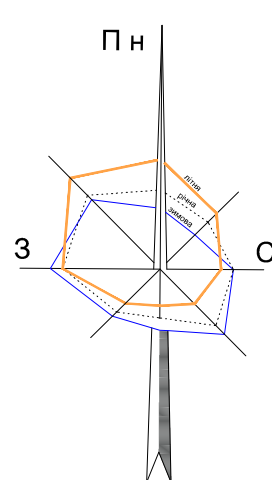


# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАГАЛЬНОЮ ПЛОЩЕЮ 1,7088 ГА В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ  
ПОЄДНАНИЙ З ОПОРНИМ ПЛАНОМ  
ТА СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ  
М 1:500

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- МЕЖІ:**
- РОЗРОБКИ ДПТ
  - ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ТЕРИТОРІЇ:**
- ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
  - ІНДИВІДУАЛЬНОГО САДІВНИЦТВА
  - ОСГ
  - ТРАВ'ЯНОЇ РОСЛИННОСТІ
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ:**
- ЖИТЛОВІ ВУЛИЦІ
  - ПРОЇЗДИ
- ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:**
- ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ
  - ГАЗОПРОВІДІВ ВИСОКОГО ТИСКУ
  - ГАЗОПРОВІДІВ СЕРЕДЬНОГО ТИСКУ
  - ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ, ЩО ПРОПОНУЮТЬСЯ ДО ПЕРЕКЛАДАННЯ У КАБЕЛЬ
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:**
- ОХОРОННА ЗОНА ЛЕП, ТП
  - ОХОРОННА ЗОНА ГАЗОПРОВІДУ ВИСОКОГО ТА СЕРЕДЬНОГО ТИСКУ
  - ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ
  - МЕЖА ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ



ТАБЛИЦЯ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва		Малосприятливі для будівництва		Несприятливі для будівництва		Рекомендовані заходи
	Оцінка фактора	Індекс	Оцінка фактора	Індекс	Оцінка фактора	Індекс	
Ухил рельєфу	0,5-8‰	A <sub>1</sub>	менше 0,5; 8-15‰	A <sub>2</sub>	більше 15‰	A <sub>3</sub>	Терасування схилів, вертикальне планування
Ґрунти	Допускають будівництво будівель і споруд без улаштування штучних основ і складних фундаментів	I <sub>1</sub>	Вимагають улаштування нескладних штучних основ і фундаментів	I <sub>2</sub>	Вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів	I <sub>3</sub>	
Затоплюваність	Незатоплюються паводками - 1% забезпеченості	З <sub>1</sub>	Затоплюваність менше ніж на 0,5м повеневими водами при 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10% забезпеченості	З <sub>2</sub>	Затоплюваність більш ніж на 0,5м паводковими водами при 1% забезпеченості і паводковими водами при 4% забезпеченості	З <sub>3</sub>	Підсилка території, захисні дамби, берегоукріплення
Підземні води	Допускають будівництво без проведення робіт пониження рівня підземних вод або улаштування гідроізоляції	Г <sub>1</sub>	Потребують проведення нескладних заходів з пониження рівня підземних вод (улаштування гідроізоляції)	Г <sub>2</sub>	Потребують проведення складних заходів щодо пониження рівня підземних вод більше ніж на 0,5м	Г <sub>3</sub>	Пониження рівня підземних вод закритим дренажем різних типів
Заболоченість	Відсутня або незначна заболоченість, яка допускає можливість осушення найпростішими методами	Б <sub>1</sub>	Наявність заболоченості, потребує виконання нескладних інженерних заходів щодо осушування	Б <sub>2</sub>	Значна заболоченість, торфовища шаром 2м, потребують проведення складних заходів щодо осушування	Б <sub>3</sub>	Підсилка території, осушування дренажем
Заторфованість	Відсутня	T <sub>1</sub>	Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2м	T <sub>2</sub>	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2м	T <sub>3</sub>	Заміна шару торфу подушкою з піску, палеві фундаменти із заглибленням в мінеральні ґрунти не менше 2м
Просадність	Відсутня	O <sub>1</sub>	Тип I Ґрунти, просадання яких відбувається від ваги ґрунту, основи, що деформується, від навантаження фундаментів, а просадання від власної ваги ґрунту відсутнє	O <sub>2</sub>	Тип II Ґрунти, просадання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у нижній частині просідної товщі, а за наявності зовнішнього навантаження - у межах зони, що деформується	O <sub>3</sub>	
Сейсмічність	до 6 балів	C <sub>1</sub>	6 - 8 балів	C <sub>2</sub>	більше 8 балів	C <sub>3</sub>	

## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (ТП-2714)



**ПРОЕКТНИЙ  
ІНСТИТУТ**  
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ