



с. К Р Ю К І В Щ И Н А БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛАНКИ
ПЛОЩЕЮ 2,0403 ГА ПО ВУЛИЦІ ВІДРОДЖЕННЯ В СЕЛІ
КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ ЗА
ФОРМОЮ ВЛАСНОСТІ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ КАТЕГОРІЇ ТА
ВИЛУ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, З УРАХУВАННЯМ
НАДВИНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ОБТЯГЕНЬ (М 1:500)

ЕКСПЛИКАЦІЯ:

- 2.1. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІСТАНЦІЯ (ПП 10кВ/0,4кВ)
- 2.2. СВЕРДЛОВИНА ГОСПИТИНОГО ВОДОСТАВЛАННЯ
(Проекція згідно одногого ПП с. Крюківщина)
- 2.3. КОТЕЛЬНИЙ (Проекція згідно одногого ПП с. Крюківщина)
- 2.4. ПІКАФІЙНИЙ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ

УМОВНИ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

- Сіна Крюківщина
- Розробки ДПТ
- Землекористування

ТЕРИТОРІЇ ІЗ МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

ЗГІДНО З КЛАСИФІКАТОРОМ ЗЕМЕЛЬНИХ УДІЛІВ:

- Видаторчик насаджень - (002.03)
- Землі без рослинного покриву або з незначним рослинним покривом - (003.00)
- Чагарникової рослинності - (004.00)
- Земель під лісовими насадженнями під приготування - (009.02)
- Земель, які забудовані промисловими та іншими відходами - (011.03)
- Земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і спорудами - (03.00)

ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

ЗГІДНО З ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК:

- 01.03 - Для ведення особистого селянського господарства
- 01.05 - Для індивідуального садиництва
- 02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
- 03.03 - Для будівництва та обслуговування будівель загальної охорони здоров'я та соціальної допомоги
- 03.07 - Для будівництва та обслуговування будівель портів
- 03.10 - Для будівництва та обслуговування адміністративних будівель, офісних будівель, компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку
- Місцевих проїздів

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАСІД):

- Території в червоних лініях (06.01.1)

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 2):

- Охоронної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ПП 10кВ/0,4кВ, ЛЕП 0кВ - 01.05)
- Охоронної зони навколо інженерних комунікацій (ШРП - 01.08)
- Санітарно-захисної смуги навколо інженерних комунікацій (Котельні - 01.08.1)
- Першого поясу зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (своєрідного режиму) (Свердловини - 02.01.1)
- Санітарної відстані (зону) від об'єкта (Санітарного розрину та зони обмеження забудови за акустичними умовами від автодороги - 03.02)

ПОЗНАЧОК:

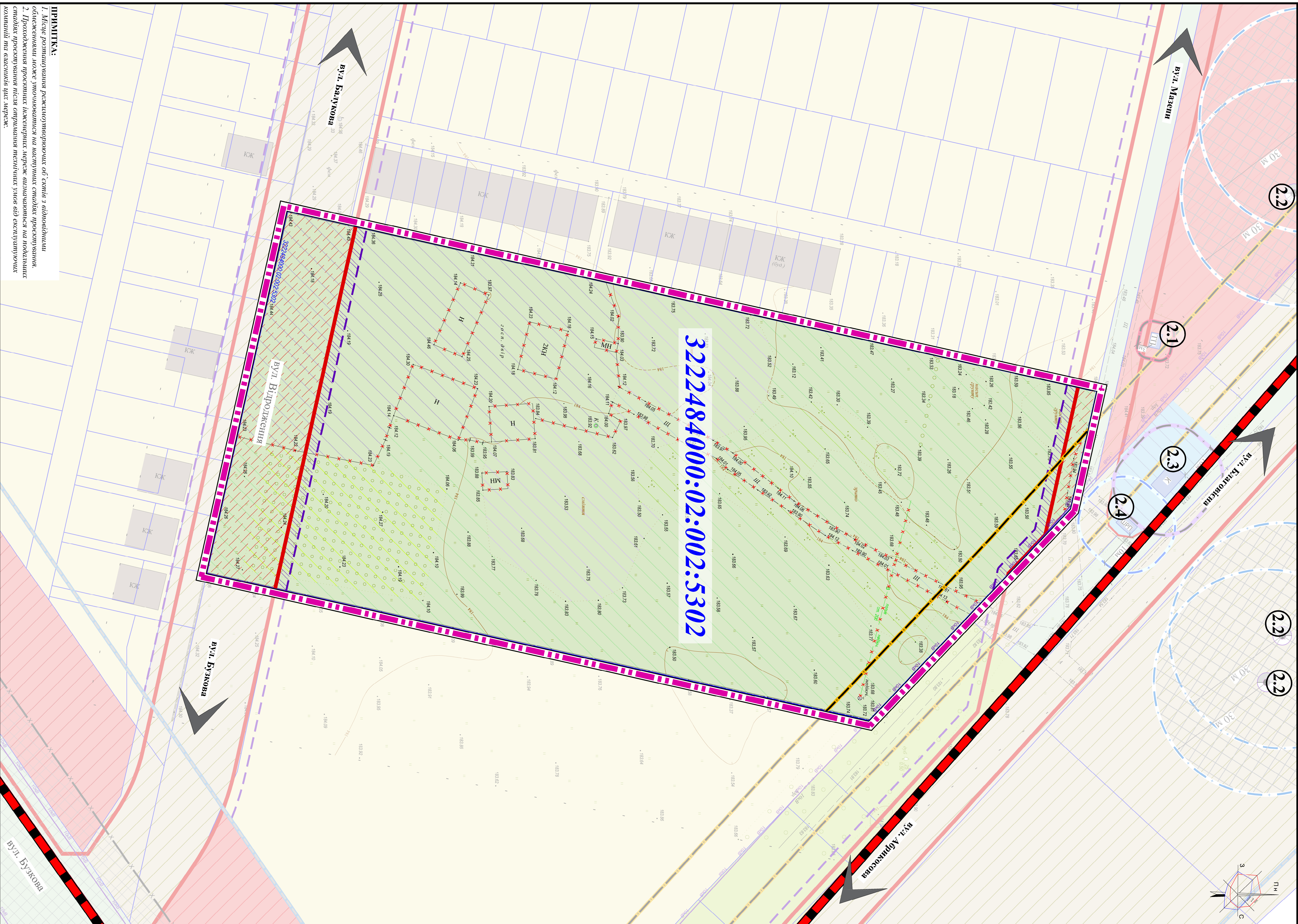
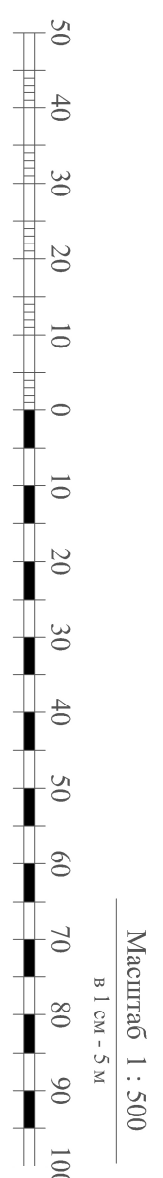
- Демонтажу

РЕЖИМУТВОРОЧНИХ ОБ'ЄКТІВ:

- Трансформаторні підстанції (ПП 10кВ/0,4кВ)
- Котельні
- Шафний газорегуляторний пункт (ШРП)
- Свердловини житлового водопостачання

ТАБЛИЦЯ ОБМЕЖЕНЬ НАКЛАДЕНИХ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ:

Ділянка	Категорія цільового призначення	Цільове призначення	Форма взаємності	Поз. обмеження	Найменування обмеження	Код обмеж.	Площа обмеж., га
3222484000:02:002:5302	01 Землі сільськогосподарського призначення	01.01 Для ведення господарського виробництва	Приватна власність	Території в червоних лініях (Клас 1)	Території в лінійних регулювання забудови (Клас 1)	06.01.05	0,0466



ПРИМІТКА:
1. Місце розташування реконструюваних об'єктів з відновити об'єктами може уточнюватися на наступних етапах проектування.
2. Проходження проєктних інженерних мереж визначаються на подальших етапах проектування після отримання технічних умов від експлуатуючих компаній та власників цих мереж.