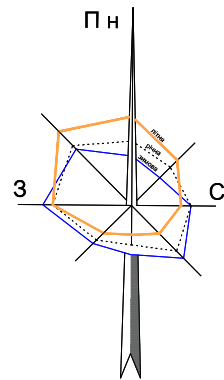




с. КРЮКІВЩИНА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАГАЛЬНОЮ
ПЛОЩЕЮ 2,5 ГА В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПОЄДНАНИЙ З
ОПОРНИМ ПЛАНОМ ТА СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:1000



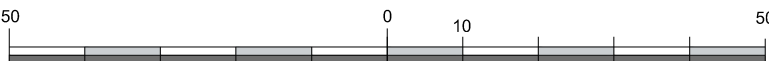
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- МЕЖІ:**
- РОЗРОБКИ ДПТ
 - ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ТЕРИТОРІЇ:**
- ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗБУДОВИ (РАНІШЕ ВІДВЕДЕНОЇ)
 - ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ
 - ІНДИВІДУАЛЬНОГО САДІВНИЦТВА
 - ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД
- ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:**
- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
 - ПРОІЗДІВ
- ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:**
- ГАЗОПРОВІД СЕРЕДЬНОГО ТИСКУ
 - ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10кВ
 - ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 0,4кВ
 - КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10кВ
 - КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЗВ'ЯЗКУ
 - ВОДОПОСТАЧАННЯ
 - САМОПЛИВНА МЕРЕЖА ГОСПОБУТОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:**
- ОХОРОННОЇ ЗОНИ ГАЗОПРОВІДУ СЕРЕДЬНОГО ТИСКУ
 - ОХОРОННОЇ ЗОНИ ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 0,4кВ
 - ОХОРОННОЇ ЗОНИ КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
 - ОХОРОННОЇ ЗОНИ МЕРЕЖ ВОДОПРОВІДУ
 - ЗОНА САНИТАРНОЇ ОХОРОНИ СВЕРДЛОВИН ГОСПИТНОГО ВОДОПРОВІДУ
 - ОХОРОННОЇ ЗОНИ МЕРЕЖ САМОПЛИВНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
 - МЕЖА ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ
 - ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ВІД АЕРОПОРТІВ (ВНУТРІШНЯ ГОРИЗОНТАЛЬНА ПОВЕРХНЯ: ВИСОТА БУДІВЕЛЬ ДО 50 М НЕ БІЛЬШЕ НІЖ $n=228,88$ В БСВ)
 - ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ
- ПОЗНАЧЕННЯ:**
- СПОРУДИ ТА ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ, ЩО ПІДЛЯГАЮТЬ ЗНЕСЕННЮ, ДЕМОНТАЖУ

- ЕКСПЛІКАЦІЯ:**
- ФЕРМЕРСЬКИЙ БУДИНОК - ІСН.;
 - СВЕРДЛОВИНА ГОСПИТНОГО ВОДОПРОВІДУ - ІСН.

ТАБЛИЦЯ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
Ухил рельєфу	0,5-8‰	A ₁		менше 0,5; 8-15‰	A ₂		більше 15‰	A ₃		Терасування схилів, вертикальне планування
Ґрунти	Допускають будівництво будівель і споруд без улаштування штучних основ і складних фундаментів	I ₁		Вимагають улаштування нескладних штучних основ і фундаментів	I ₂		Вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів	I ₃		
Затоплюваність	Незатоплюються паводками - 1 % забезпеченості	З ₁		Затоплюваність менше ніж на 0,5м повеневими водами 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10% забезпеченості	З ₂		Затоплюваність більш ніж на 0,5м паводковими водами при 1% забезпеченості і паводковими водами при 4% забезпеченості	З ₃		Підсилка території, захисні дамби, берегоукріплення
Підземні води	Допускають будівництво без проведення робіт пониження рівня підземних вод або влаштування гідроізоляції	Г ₁		Потребують проведення нескладних заходів з пониження рівня підземних вод (улаштування гідроізоляції)	Г ₂		Потребують проведення складних заходів щодо пониження рівня підземних вод більше ніж на 0,5м	Г ₃		Пониження рівня підземних вод закритим дренажем різних типів
Заболоченість	Відсутня або незначна затоплюваність, яка допускає можливість осушення найпростішими методами	Б ₁		Наявність заболоченості, потребують виконання нескладних інженерних заходів щодо осушування	Б ₂		Значна заболоченість, торфовища шаром 2м, потребують проведення складних заходів щодо осушування	Б ₃		Підсилка території, осушування дренажем
Заторфованість	Відсутня	T ₁		Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2м	T ₂		Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2м	T ₃		Заміна шару торфу подушкою з піску, палеві фундаменти із заглибленням в мінеральні ґрунти не менше 2м
Просадність	Відсутня	O ₁		Тип I ґрунти, просідання яких відбувається в межах зони основи, що деформується, від навантаження фундаментів, а просідання від власної ваги ґрунту відсутнє	O ₂		Тип II ґрунти, просідання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у нижній частині просідної товщі, а за наявності зовнішнього навантаження - у межах зони, що деформується	O ₃		
Сейсмічність	до 6 балів	C ₁		6 - 8 балів	C ₂		більше 8 балів	C ₃		



ПРОЕКТНИЙ
ІНСТИТУТ
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ