

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

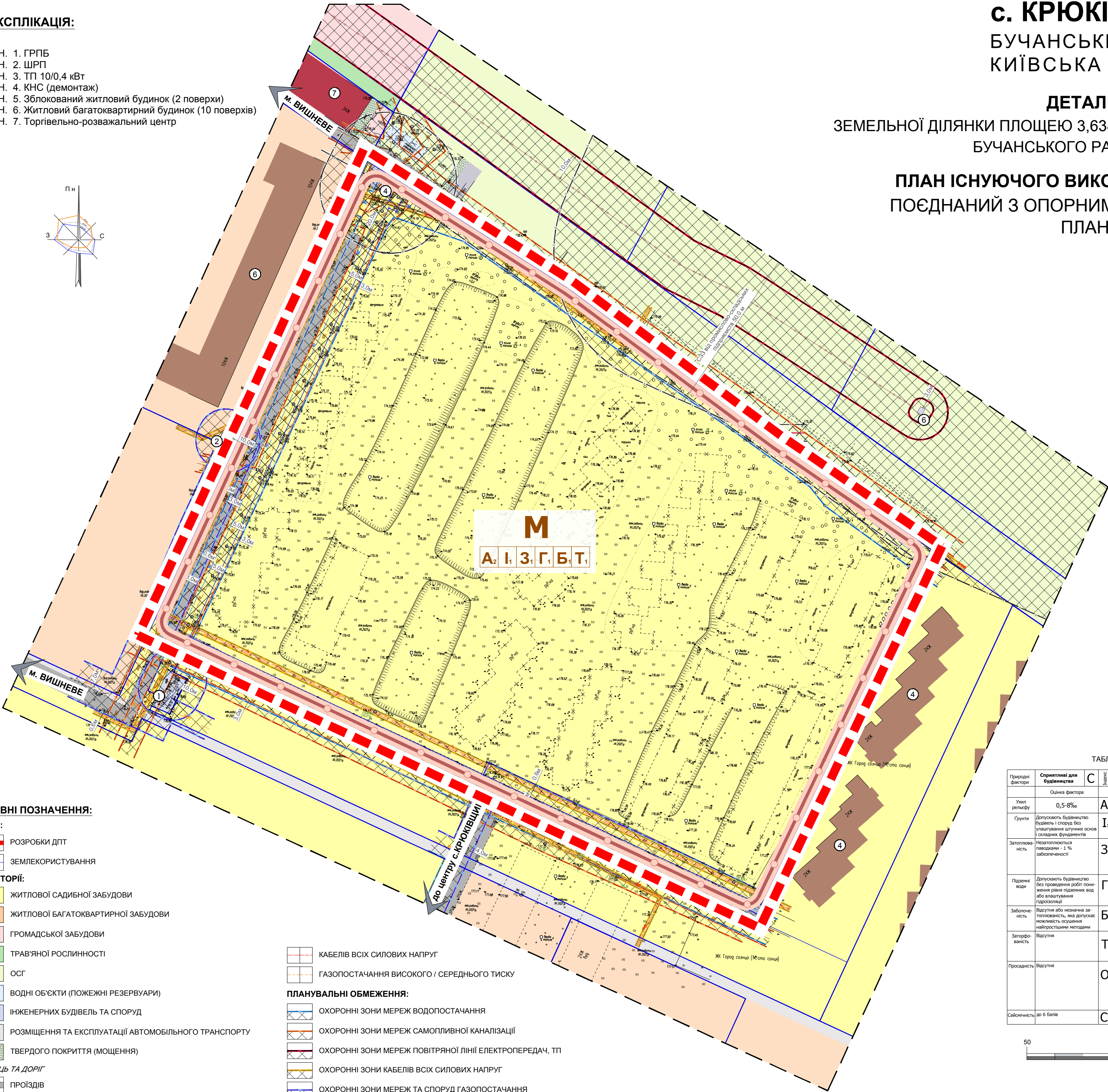
- ІСН. 1. ГРПБ
ІСН. 2. ШРП
ІСН. 3. ТП 10/0,4 кВт
ІСН. 4. КНС (демонтаж)
ІСН. 5. Зблокований житловий будинок (2 поверхи)
ІСН. 6. Житловий багатоквартирний будинок (10 поверхів)
ІСН. 7. Торгівельно-розважальний центр

с. КРЮКІВЩИНА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПЛОЩЕЮ 3,6385 ГА В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ
ПОЄДНАНИЙ З ОПОРНИМ ПЛАНОМ ТА СХЕМОЮ
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:1000



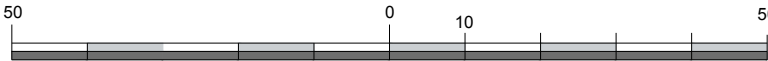
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- МЕЖІ:**
- РОЗРОБКИ ДПТ
 - ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
- ТЕРИТОРІЇ:**
- ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
 - ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ
 - ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
 - ТРАВ'ЯНОЇ РОСЛИННОСТІ
 - ОСГ
 - ВОДНІ ОБ'ЄКТИ (ПОЖЕЖНІ РЕЗЕРВУАРИ)
 - ІНЖЕНЕРНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД
 - РОЗМІЩЕННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ АВТОМОБІЛЬНОГО ТРАНСПОРТУ
 - ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ (МОЩЕННЯ)
- ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ**
- ПРОЇЗДІВ
- ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:**
- ВОДОПОСТАЧАННЯ
 - ПОБУТОВОЇ НАПІРНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
 - ПОБУТОВОЇ / ДОЩОВОЇ САМОПЛИВНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
 - ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ, 0,4 кВт

- КАБЕЛІВ ВСІХ СИЛОВИХ НАПРУГ
 - ГАЗОПОСТАЧАННЯ ВИСОКОГО / СЕРЕДНЬОГО ТИСКУ
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:**
- ОХОРОННІ ЗОНИ МЕРЕЖ ВОДОПОСТАЧАННЯ
 - ОХОРОННІ ЗОНИ МЕРЕЖ САМОПЛИВНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
 - ОХОРОННІ ЗОНИ МЕРЕЖ ПОВІТРЯНОЇ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ, ТП
 - ОХОРОННІ ЗОНИ КАБЕЛІВ ВСІХ СИЛОВИХ НАПРУГ
 - ОХОРОННІ ЗОНИ МЕРЕЖ ТА СПОРУД ГАЗОПОСТАЧАННЯ
 - ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ
- ПОЗНАЧЕННЯ:**
- ДЕМОНТАЖ ОБ'ЄКТІВ НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА
 - МЕЖА ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ

ТАБЛИЦЯ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Несприятливі для будівництва	М	Н	Рекомендовані заходи
Ухил рельєфу	Оцінка фактора	0,5-8‰	Оцінка фактора	менше 0,5; 8-15‰	Оцінка фактора	більше 15‰
Грунти	Допускають будівництво будівель і споруд без улаштування штучних основ і фундаментів	A ₁	Вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів	I ₁	Вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів	I ₂
Затоплюваність	Незатоплюються паводками - 1 % забезпеченості	3	Затоплюваність менше ніж на 0,5м паводковими водами при 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10% забезпеченості	3 ₂	Затоплюваність більш ніж на 0,5м паводковими водами при 1% забезпеченості і паводковими водами при 4% забезпеченості	3 ₃
Підземні води	Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня підземних вод або улаштування гідроізоляції	Г ₁	Потребують проведення складних заходів з пониження рівня підземних вод (улаштування гідроізоляції)	Г ₂	Потребують проведення складних заходів щодо зниження рівня підземних вод більше ніж на 0,5м	Г ₃
Заболоченість	Відсутня або незначна затоплюваність, яка допускає можливість осушення найпростішими методами	Б ₁	Наявність заболоченості, потребує виконання складних інженерних заходів щодо осушення	Б ₂	Значна заболоченість, потребує проведення складних заходів щодо осушення	Б ₃
Заторфованість	Відсутня	T ₁	Товщина шару торфу / дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2м	T ₂	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2м	T ₃
Просадність	Відсутня	O ₁	Тип I ґрунти, просадання яких відбувається в межах зони основи, що деформуються, від навантаження фундаментів, а просадання від власної ваги ґрунту відсутнє	O ₂	Тип II ґрунти, просадання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у нижній частині просідної товщі, а за наявності зони навантаження - у межах зони, що деформуються	O ₃
Сейсмічність	до 6 балів	C ₁	6 - 8 балів	C ₂	більше 8 балів	C ₃



ПРОЕКТНИЙ
ІНСТИТУТ
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ