



с. КРЮКІВЩИНА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПЛОЩЕЮ
0,59 ГА ПО ВУЛИЦІ АСКАНІЯ В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКОГО
РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА СХЕМА
ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ
М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

- РОЗРОБКИ ДПТ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЕКТУВАННЯ:

- СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ (ФЕРМЕРСЬКИХ ГОСПОДАРСТВ)

ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЕКТУВАННЯ:

- ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
- ОСГ

ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ:

- ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
- ПРОЇЗДІВ

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

- ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10кВ
- КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10кВ
- ГАЗОПРОВІД СЕРЕДЬНОГО ТИСКУ
- ГАЗОПРОВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ
- ПОЛИВАЛЬНИЙ ВОДОПРОВІД

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

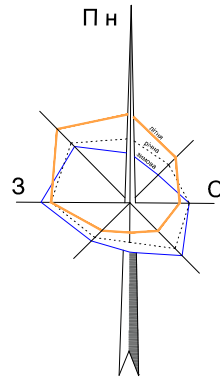
- КЛАС 2:
 - ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕНЕРГЕТИНОЇ СИСТЕМИ
 - ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ГАЗУ СЕРЕДЬНОГО, НИЗЬКОГО)

ПОЗНАЧЕННЯ:

- МЕЖА ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ

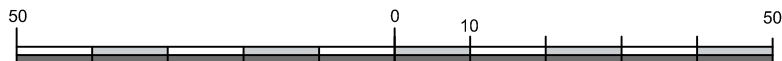
ТАБЛИЦЯ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
Ухил рельєфу	0,5-8%	A ₁	менше 0,5; 8-15%	A ₂	більше 15%	A ₃	Терасування схилів, вертикальне планування	A ₃		
Ґрунти	Допускають будівництво будівель і споруд без улаштування штучних основ і фундаментів	I ₁	Вимагають улаштування нескладних штучних основ і фундаментів	I ₂	Вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів	I ₃				
Затоплюваність	Незатоплюються паводками - 1% забезпеченості	З ₁	Затоплюваність менше ніж на 0,5м повенними водами 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 4% забезпеченості	З ₂	Затоплюваність більш ніж на 0,5м паводковими водами при 1% забезпеченості і паводковими водами при 4% забезпеченості	З ₃	Підсіпка території, захисні дамби, берегоукріплення	З ₃		
Підземні води	Допускають будівництво без проведення робіт пониження рівня підземних вод або улаштування гідроізоляції	Г ₁	Потребують проведення нескладних заходів з пониження рівня підземних вод (улаштування водопропускників)	Г ₂	Потребують проведення складних заходів щодо пониження рівня підземних вод більше ніж на 0,5м	Г ₃	Пониження рівня підземних вод закритим дренажем різних типів	Г ₃		
Заболоченість	Відсутня або незначна заболоченість, яка допускає можливість осушення найпростішими методами	Б ₁	Найвища заболоченість, потребує виконання нескладних інженерних заходів щодо осушення	Б ₂	Значна заболоченість, торфовища шаром 2м, потребує проведення складних заходів щодо осушення	Б ₃	Підсіпка території, осушення дренажем	Б ₃		
Заторфованість	Відсутня	T ₁	Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2м	T ₂	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2м	T ₃	Зання шару торфу подушкою з піску, палеві фундаменти із заглибленням в мінеральні ґрунти не менше 2м	T ₃		
Просадність	Відсутня	O ₁	Тип I Ґрунти, просадання яких відбувається в межах зони основи, що деформуються, від навантаження фундаментів, а просадання від власної ваги ґрунту відсутнє	O ₂	Тип II Ґрунти, просадання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у нижній частині просідної товщі, а за наявності зовнішнього навантаження - у межах зони, що деформуються	O ₃		O ₃		
Сейсмічність	до 6 балів	C ₁	6 - 8 балів	C ₂	більше 8 балів	C ₃		C ₃		



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ.



ПРОЕКТНИЙ
ІНСТИТУТ
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ