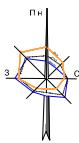


**ЕКСПЛІКАЦІЯ:**

ПР. 1. Житловий багатоквартирний будинок (10 поверхів)  
 з будованими громадськими приміщеннями у 1 поверхі  
 ПР. 2. Дорігн на 50 маш.-місць (3 рівн.)  
 ПР. 3. Площа на 100 маш.-місць (4 рівн.)  
 ІСН. 4. ГРПБ  
 ІСН. 5. ШРП  
 ПР. 6. ТП 10/0,4 кВт  
 ПР. 7. Майданчик для бор. дітей дошкільного і молодшого віку  
 ПР. 8. Майданчик для занять фізкультури  
 ПР. 9. Майданчик для занять фізкультури  
 ПР. 10. Майданчик для обігрівання побутових відходів  
 ПР. 11. Майданчик для тимчасової стоянки велосипедів  
 ПР. 12. Відкритий майданчик для зберігання автомобілів  
 ІСН. 13. ТП 10/0,4 кВт  
 ІСН. 14. КП (домінантна будівля)  
 ПР. 15. Відкритий житловий будинок (2 поверхі)  
 ПР. 16. Зблоковані житлові будинки (2 поверхі)  
 ІСН. 17. Житловий багатоквартирний будинок (10 поверхів)  
 ПР. 18. Житловий багатоквартирний будинок зміщеної поверхності (5-15 поверхів) з будованими громадськими приміщеннями у 1 поверхі  
 ПР. 19. Житловий багатоквартирний будинок (9 поверхів)  
 з будованими громадськими приміщеннями  
 у 1 поверхі  
 ІСН. 20. Тропічно-розважальний центр  
 ПР. 21. Прибудовані комерційні приміщення (2 поверхі)

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**

<b>МЕХІ:</b>	■■■■■	розрізки ДТТ
	■■■■■	ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
<b>ТЕРІТОРІї:</b>	■■■■■	
	■■■■■	житлової садибної забудови
	■■■■■	житлової багатоквартирної (середньоповерхової) забудови
	■■■■■	житлової забудови, будовано-прибудованих громадських приміщень
	■■■■■	зелених насаджень обмеженого користування
	■■■■■	зелених насаджень специального призначення
	■■■■■	Інженерних будівель та споруд
	■■■■■	прибудинкових майданчиків
	■■■■■	твірдого покриття (мощення)
	■■■■■	майданчиків для збору побутових відходів
	■■■■■	відкритих майданчиків для зберігання автомобілів
<b>ВУЛИЧ. ТА ДОРІГ:</b>	■■■■■	житлових вулиць
	■■■■■	продуктових
	■■■■■	пішоходних доріжок
	■■■■■	велосипедних смуг

# с. КРЮКІВЩИНА

## БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН

## КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ



### ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРІТОРІЇ

#### ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПЛОЩЕЮ 3,6385 ГА В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА

#### БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КІЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Проектний період
<b>I ТЕРИТОРІЯ</b>			
	Територія в межах проекту, у тому числі:	га	4.0000
<b>1</b>	<b>Зона житлової багатоквартирної забудови, у т.ч.:</b>	га	2.6080
	Площа забудови багатоквартирного будинку, у т.ч.:		0.7400
	Вбудовані громадські приміщення		0.2200
	Площа прибудинкової території (майданчиків)		0.2550
	Площа зелених насаджень		1.0450
	підзони проїздів, твердого покриття (фем)		0.5320
	підзони інженерних споруд		0.0200
	Підзони відкритих автомобільних стоянок	га	0.0160
<b>2</b>	<b>Транспортно-складська зона, у т.ч.:</b>	га	0.887
	площа забудови багаторівневих паркінгів (5 будівель)		0.2850
	підзони проїздів, твердого покриття		0.3350
	підзони відкритих автомобільних стоянок		0.0970
	підзони зелених насаджень		0.1700
<b>3</b>	<b>Зона вулиць в червоних лініях</b>	га	0.5050
<b>II НАСЕЛЕННЯ</b>			
	■ чисельність населення	люд.	1400
	■ щільність населення	люд./га	350
<b>III ЖИТЛОВИЙ ФОНД</b>			
	Житловий фонд	м <sup>2</sup> загальної житл. площеї	42000
	Середня житлова забезпеченість	м <sup>2</sup> /люд.	30
	Поверховість	пов.	9
	Кількість будинків	од	2
	Кількість секцій	од	18
	Кількість квартир	кв.	986
	1-квартирні		786
	2-квартирні		200
<b>IV</b>	<b>ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА БУДИНКІВ</b>	м <sup>2</sup>	66600
<b>V УСТАНОВИ ПІДПРИЄМСТВА ГРОМАДСЬКОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (РОЗРАХУНОКВІ)</b>			
	Заклади дошкільної освіти	місць	84
	Заклади загальної середньої освіти	учнів	161
	Заклади (центри) вторинної медичної допомоги	ліжок	13
	Заклади (центри) первинної медичної допомоги:		
	• для дорослих	відвід. за зміну	21
	• для дітей		7
	Магазини	м <sup>2</sup> торгової площи	49
	• продовольчих товарів		21
	• непродовольчих товарів		28
	Підприємства громадського харчування	місць	10
<b>VI УСТАНОВИ ПІДПРИЄМСТВА ГРОМАДСЬКОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (В МЕЖАХ, ДП)</b>			
	Вбудовані громадські приміщення	м <sup>2</sup> торг. площи	1800
<b>VII ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА ТА МІСЬКИЙ ПАСАЖИРСЬКИЙ ТРАНСПОРТ</b>			
	Кількість автомобільних стоянок, у т.ч.:	маш-місць	450
	гаражі (3-4 пов.)		350
	відкриті автомобільні стоянки, у т.ч.:		100
	накопичувальні майданчики		30