



# с. КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПЛОЩЕЮ 0,59 ГА ПО ВУЛИЦІ АСКАНІЯ В СЕЛІ КРЮКІВЩИНА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ М 1:1000

#### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

**МЕЖІ:**

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	РОЗРОБКИ ДПТ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

#### ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЕКТУВАННЯ:

**ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ 10102.0:**

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	САДИБНОГО (ІНДИВІДУАЛЬНОГО) БУДИНКУ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	СПОРУД ДЛЯ ІНДИВІДУАЛЬНОЇ ТРУДОВОЇ ТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ГОСПОДАРЧИХ БУДІВЕЛЬ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	МОЩЕННЯ, ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	АВТОСТОЯНОК
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ЗБОРІВ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ОХОРОННИХ ЗОН ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ ТА СПОРУД
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	БАСЕЙН

#### ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЕКТУВАННЯ:

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	РЕКОНСТРУКЦІЯ ПІД ГРОМАДСЬКО-ЖИТЛОВОУ ЗАБУДОВУ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

#### ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ 20606.0:

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ПРОЇЗДІВ

#### ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ 10кВ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	КАБЕЛЬНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДЧІ 0,4 кВ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ГАЗОПРІВІД СЕРЕДНЬОГО ТИСКУ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ГАЗОПРІВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ПОЛИВАЛЬНИЙ ВОДОПРІВІД

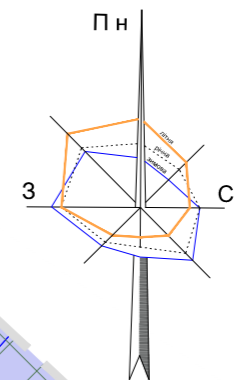
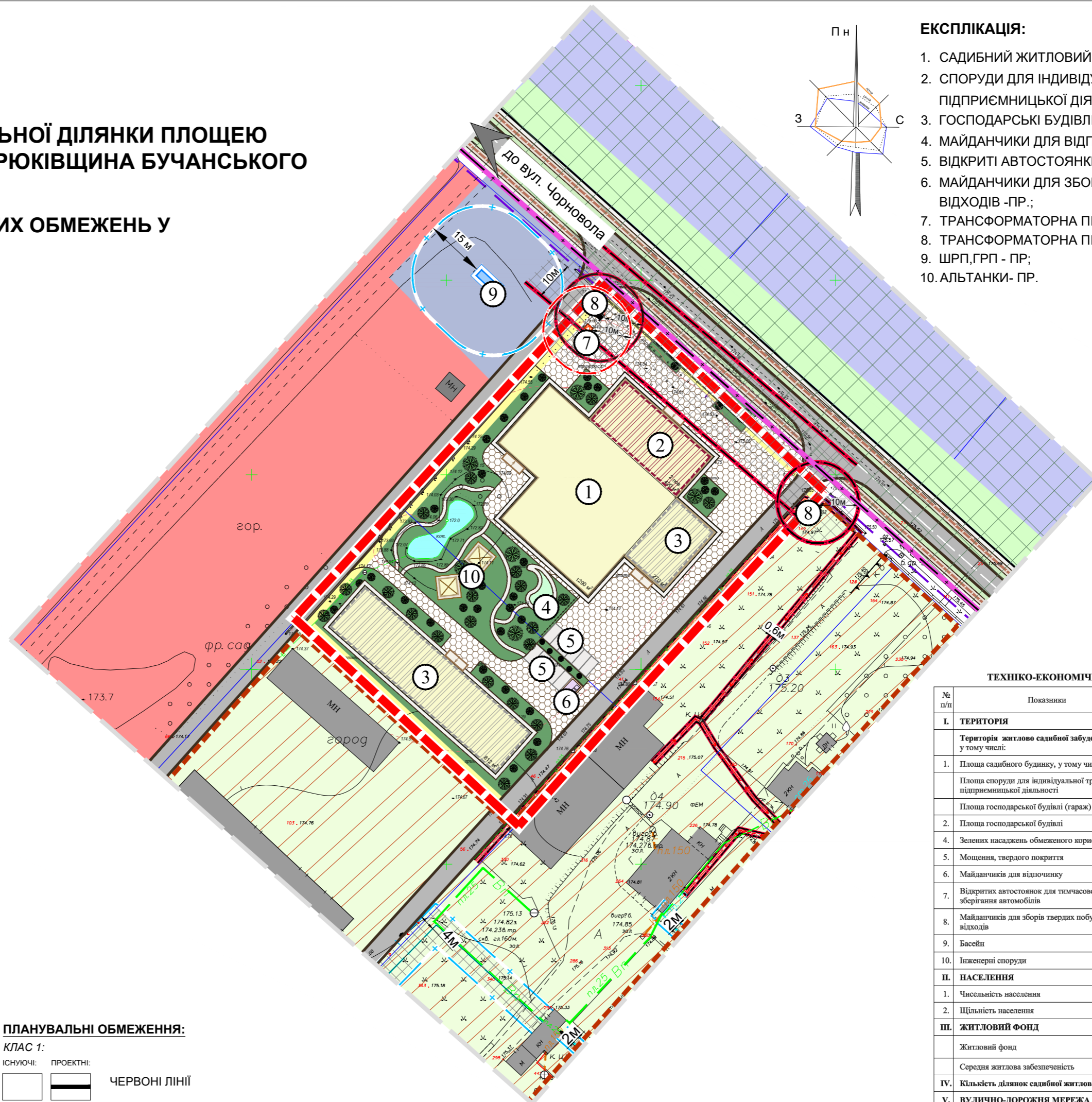
#### ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

**КЛАС 1:**

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ

**КЛАС 2:**

ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО (УЗДОВЖ) ОБ'ЄКТА ЕНЕРГЕТИЧНОЇ СИСТЕМИ
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	ОХОРОННА ЗОНА НАВКОЛО ІНЖЕНЕРНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ГАЗУ СЕРЕДНЬОГО, НИЗЬКОГО ТИСКУ, ШРП, ГРП)
ІСНЮЮЧІ:	ПРОЕКТНІ:	САНИТАРНО-ЗАХИСНА СМУГА НАВКОЛО ПРОМИСЛОВОГО ОБ'ЄКТА



#### ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ПР.;
- СПОРУДИ ДЛЯ ІНДИВІДУАЛЬНОЇ ТРУДОВОЇ ТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - ПР.;
- ГОСПОДАРСЬКІ БУДІВЛІ - ПР.;
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ - ПР.;
- ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ - ПР.;
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗБОРУ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ - ПР.;
- ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ - ПР.;
- ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ - ІСН.;
- ШРП, ГРП - ПР.;
- АЛЬТАНКИ - ПР.

#### ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Проектний період
<b>I. ТЕРИТОРІЯ</b>			
	Територія житлово садибної забудови, у тому числі:	га	0,89
1.	Площа садибного будинку, у тому числі:	»	0,2400
	Площа споруди для індивідуальної трудової та підприємницької діяльності	»	0,0420
	Площа господарської будівлі (гараж)	»	0,0270
2.	Площа господарської будівлі	»	0,0820
4.	Зелених насаджень обмеженого користування	»	0,2204
5.	Мощення, твердого покриття	»	0,3190
6.	Майданчиків для відпочинку	»	0,0032
7.	Відкритих автостоянок для тимчасового зберігання автомобілів	»	0,0131
8.	Майданчиків для збору твердих побутових відходів	»	0,0018
9.	Басейн	»	0,0099
10.	Інженерні споруди	»	0,0006
<b>II. НАСЕЛЕННЯ</b>			
1.	Чисельність населення	чол.	15
2.	Щільність населення	чол./га	17
<b>III. ЖИТЛОВИЙ ФОНД</b>			
	Житловий фонд	м <sup>2</sup> житлової житлоплощі	900
	Середня житлова забезпеченість	м <sup>2</sup> /люд.	60
<b>IV.</b>	Кількість ділянок садибної житлової забудови	одиниць	1
<b>V. ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>			
	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів	Маш.-місць.	11



**ПРОЕКТНИЙ  
ІНСТИТУТ**  
СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ