

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ,
ОБМЕЖЕНОЇ ВУЛИЦЯМИ В.ЧОРНОВОЛА, П.ДОРОШЕНКА ТА
ПРОВУЛКОМ ВЕСНЯНИЙ В М. ВИШНЕВЕ

№ п/п	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Проектний період
I.	ТЕРИТОРІЯ			
	Територія в межах проекту, у тому числі:	га	3,0000	3,0000
1.	Житлова багатоквартирна забудова, у тому числі:	га	2,0323	2,9850
	- площа забудови, у тому числі:	га	0,5034	0,6254
	○ площа забудови вбудовано-прибудованих громадських (комерційних) приміщень	га	0,0410	0,0410
	○ вбудовано-прибудовані громадські (комерційні) приміщення	м ²	1701,98	2531,72
	- майданчики для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку	га	0,0312	0,0829
	- майданчики для відпочинку дорослого населення	га	-	0,0056
	- майданчики для тимчасової стоянки автомобілів	га	-	0,2597
	- майданчики для тимчасової стоянки велосипедів	га	-	0,0032
	- майданчики для занять фізкультурою	га	0,0106	0,1331
	- зелені насадження обмеженого користування	га	0,5899	0,7590
	- охоронних зон інженерних мереж та споруд	га	0,0644	0,0644
	- інженерних споруд	га	0,0079	0,0079
	- під'їзди та проїзди	га	0,2279	0,3867
	- пішохідні доріжки, мощення	га	0,5969	0,6571
2.	Ділянки установ і підприємств громадського обслуговування, у тому числі:	га	-	0,0150
	▪ територія житлово-експлуатаційної організації	»	-	0,0150
3.	Інші території, у тому числі:	га	0,9677	-
	▪ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	»	0,2727	-

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 	»	0,4420	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ території комунальної забудови (гаражі, недіюча котельня) 	»	0,2530	-
II.	НАСЕЛЕННЯ			
	Чисельність населення у багатоквартирній забудові	тис.осіб	0,877	1,169
	Щільність населення у багатоквартирній забудові	чол./га	292	389
III.	ЖИТЛОВИЙ ФОНД			
	Житловий фонд багатоквартирної житлової забудови	тис.м ² загальної площі квартир	20,771	28,784
	Середня житлова забезпеченість	м ² /чол.	23,7	24,6
	Кількість квартир	од.	474	654
	Кількість будинків	од.	6	7
	Поверховість	пов.	2-10	2-10
IV.	УСТАНОВИ І ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ (розрахункові)			
	Заклади дошкільної освіти	місць	45	60
	<ul style="list-style-type: none"> • 1-2 роки - до 60% • 3-5 років(6 років-50%) - до 100% 		11	15
			34	45
	Заклади загальної середньої освіти	місць	123	164
	<ul style="list-style-type: none"> • I-III ступенів 6-15 р. (6 років-50%) - 100% • III ступеня (16-18 р.) – 80-90% 		98	131
			25	33
	Стационар усіх типів	ліжок	8	11
	Заклади (центри) первинної медичної допомоги	відвідувань в зміну	9	12
	<ul style="list-style-type: none"> • для дорослих • для дітей 		4	5
	Аптека	об'єкт	0,09	0,12
	Магазини	м ² торг. площі	179	239
	Підприємства харчування	місць	6	8
	Майстерні побутового обслуговування	роб. місць	1	1,4
V.	ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА ТА МІСЬКИЙ ПАСАЖИРСЬКИЙ ТРАНСПОРТ			
	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	машино/ місць	56	161

VI.	Інженерне забезпечення території			
	○ водопостачання	м ³ /добу		602,0
	○ каналізація сумарний об'єм стічних вод	м ³ /добу		316,0
	○ газопостачання	млн. м ³ /рік		1,491
	○ електропостачання річне споживання	КВт		365,0
	○ теплопостачання	МВт/ Гкал/год		1,901/1,633
	○ санітарне очищення	т/рік		435,0