

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Київська область, Києво-Святошинський район, місто
Вишневе, вул. Європейська, буд. 35

м. Вишневе

24 січня 2019 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 95
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного
будинку: 4157,2 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 22 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 1063,9 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості 25 осіб, яким належать квартири та/або
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею
1183,5 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.
3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] | Головний В
[Підпис] | Господарська 10
[Підпис] | Вишневе Л.В.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 47 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2247,2 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорук | Григорук |
Реш | Реш |
Шуруп | Шуруп |

Питання порядку денного №2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку відповідно до Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, затвердженого постановою КМУ №712 від 05.09.2018 року:

1. Предмет договору – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
2. Права та обов'язки сторін – згідно з Типовим договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком;
3. Ціна послуги з управління у розрахунку за один квадратний метр (за місяць) **6,00 грн.**

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорук | Григорук |
Реш | Реш |
Шуруп | Шуруп |

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

«за» – 47 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22 472 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гордєнко Валентина Іванівна
Рослюбська Анна Олександрівна
Шушак Леся Вікторівна

Питання порядку денного №3. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладення договору з управителем багатоквартирного будинку та здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
Уповноважити від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно (або будь-хто з них окремо) укласти (підписати) з

ТОВ «КОМЕКОСЕРВІС»
(назва суб'єкта господарювання)

договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище та здійснювати контроль за виконанням такого договору:

Гордєнко Валентина Іванівна
Рослюбська Анна Олександрівна
Шушак Леся Вікторівна
(прізвище, ім'я, по-батькові уповноважених)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гордєнко Валентина Іванівна
Рослюбська Анна Олександрівна
Шушак Леся Вікторівна

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 47 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22472 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення критично (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

<u>Дорошенко</u>	<u>Дорошенко</u>
<u>Григорук</u>	<u>Григорук</u>
<u>Григорук</u>	<u>Григорук</u>

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 25 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

<u>Дорошенко</u>	<u>Дорошенко</u>
<u>Григорук</u>	<u>Григорук</u>
<u>Григорук</u>	<u>Григорук</u>